**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 7 ноября 2014 г. N 42/2**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Законом Московской области от 18.10.2014 N 126/2014-ОЗ "О единой дате начала применения на территории Московской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" Совет депутатов городского округа Подольск решил:

1. Установить на территории муниципального образования "Городской округ Подольск Московской области" налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2015 года.

Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

2.1.1. Жилые помещения - 0,1 процента.

2.1.2. Жилые дома - 0,3 процента.

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), - 0,3 процента.

2.1.5. Гаражи и машино-места - 0,1 процента.

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,3 процента.

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, - в 2015 году - 1,5 процента; в 2016 году - 2 процента.

2.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2 процента.

2.4. Прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

3. Налог, начисленный на имущество физических лиц, находящееся на территории муниципального образования "Городской округ Подольск Московской области", зачисляется в бюджет городского округа Подольск.

4. Исчисление налога производится налоговыми органами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Решение Совета депутатов городского округа Подольск Московской области от 26.12.2013 N 35/3 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования "Городской округ Подольск Московской области" признать утратившим силу с 1 января 2015 года, за исключением пункта 8 данного решения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания и обнародования.

9. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, муниципальной собственности, земельным отношениям и развитию предпринимательства (Максимович П.И.).

Председатель Совета депутатов

городского округа Подольск

Д.Н. Машков

Глава городского округа

Н.И. Пестов